**Извещение акционеров о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность**

Настоящим Открытое акционерное общество «Воронежская кондитерская фабрика» (далее – Общество) в соответствии с п. 1.1 ст. 81 ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» извещает акционеров Общества о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность (далее – Сделка):

***Дополнительное соглашение к Договору аренды нежилых помещений № 258 от 18.05.2016г.***

Лица, являющиеся сторонами Сделки:

ОАО «Воронежская кондитерская фабрика» (Арендодатель),

ООО «Объединенная кондитерская сеть» (Арендатор).

Стороны договорились внести изменения в ранее заключенный договор в части изменения цены сделки, а именно абзацы 1, 2 п. 2.1 договора изложить следующим образом:

2.1. За пользование указанным в предмете настоящего Договора помещением Арендатор выплачивает Арендодателю Арендную плату. Размер арендной платы складывается из двух составляющих: постоянной и переменной. Постоянная составляющая арендной платы на период с «01» апреля 2023 года по «30» апреля 2026 года составляет 305 856,00 (Триста пять тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20 %.

Далее по тексту п. 2.1 договора остается в ранее действующей редакции.

Иные существенные условия Сделки или порядок их определения:

Стороны подтверждают, что, начиная с «01» мая 2026 года Постоянная составляющая арендной платы оплачивается в соответствии с п. 2.1. изложенном в редакции Дополнительного соглашения № 1 от «09» сентября 2019 года.

Стороны договорились о применении условий настоящего дополнительного соглашения к отношениям между ними, возникшим с 01.04.2023 г.

Остальные условия договора остаются неизменными.

Лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены Совета директоров Общества:Ривкин Денис Владимирович;Петров Алексей Юрьевич;Петров Александр Юрьевич;Харин Алексей Анатольевич; Ирин Георгий Александрович. | Занимают должности в органах управления управляющей организации ООО «Объединенная кондитерская сеть». |
| Единоличный исполнительный орган Общества:ООО «Объединенные кондитеры». | Является единоличным исполнительным органом ООО «Объединенная кондитерская сеть» |

**16.06.2023 г.**