**Извещение акционеров о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность**

Настоящим Открытое акционерное общество «Воронежская кондитерская фабрика» (далее – Общество) в соответствии с п. 1.1 ст. 81 ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» извещает акционеров Общества о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность (далее – Сделка):

***Дополнительное соглашение № 2 к Договору аренды нежилых помещений № 258 от 18.05.2016г.***

Лица, являющиеся сторонами Сделки:

ОАО «Воронежская кондитерская фабрика» (Арендодатель),

ООО «Объединенная кондитерская сеть» (Арендатор).

Стороны договорились внести изменения в ранее заключенный договор в части изменения цены сделки, а именно абзацы 1,2,3 п. 2.1 договора изложить следующим образом:

«За пользование указанным в предмете настоящего Договора помещением Арендатор выплачивает Арендодателю Арендную плату. Размер арендной платы складывается из двух составляющих: постоянной и переменной.

На период **с 01.04.2020 г. по 30.06.2020 г.** Постоянная составляющая арендной платы рассчитывается в размере **12% (Двенадцать) процентов от товарооборота** в арендуемом помещении. Объем продаж за календарный месяц определяется на основании данных бухгалтерского учета Арендатора и подтверждается Справкой об объемах продаж в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению.

Справка об объемах продаж предоставляется:

- В бумажном виде, заверенная печатью Арендатора, подписями главного бухгалтера (другого уполномоченного действовать от имени Арендатора лица) не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней по окончанию отчетного периода.

- В электронном виде на адрес: [ivkovner@konfet.vrn.ru](mailto:ivkovner@konfet.vrn.ru), в течение 5 (пяти) рабочих дней по окончанию отчетного периода.

Арендатор обязан предоставлять копии Z-отчетов со всей контрольно- кассовой техники, отражающие операции, проведенные за отчетный период».

Далее по тексту п. 2.1 договора остается в ранее действующей редакции.

Иные существенные условия Сделки или порядок их определения:

Стороны подтверждают, что начиная с 01 июля 2020 года Постоянная составляющая арендной платы оплачивается в соответствии с п. 2.1 договора, изложенным в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 9 января 2019г.

Стороны договорились о применении условий настоящего дополнительного соглашения к отношениям между ними, возникшим с 01.04.2020г.

Остальные условия договора остаются неизменными.

Лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены Совета директоров Общества:  Ривкин Денис Владимирович;  Петров Алексей Юрьевич;  Петров Александр Юрьевич;  Харин Алексей Анатольевич;   Ирин Георгий Александрович. | Занимают должности в органах управления управляющей организации ООО «Объединенная кондитерская сеть». |
| Единоличный исполнительный орган Общества:  ООО «Объединенные кондитеры». | Является единоличным исполнительным органом ООО «Объединенная кондитерская сеть» |
| Контролирующее лицо Общества:  АО «Объединенные кондитеры», имеющее право прямо распоряжаться более 50 % голосов в высшем органе управления Общества. | АО «Объединенные кондитеры» является контролирующим лицом ООО «Объединенная кондитерская сеть», имеющим право косвенно распоряжаться более 50 % голосов в высшем органе управления ООО «Объединенная кондитерская сеть». |

**17.06.2020г.**