**Извещение акционеров о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность**

Настоящим Открытое акционерное общество «Воронежская кондитерская фабрика» (далее – Общество) в соответствии с п. 1.1 ст. 81 ФЗ от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» извещает акционеров Общества о сделке, в совершении которой имеется заинтересованность (далее – Сделка):

***Дополнительное соглашение к Договору аренды нежилых помещений № 258 от 18.05.2016г.***

Лица, являющиеся сторонами Сделки:

ОАО «Воронежская кондитерская фабрика» (Арендодатель),

ООО «Объединенная кондитерская сеть» (Арендатор).

Стороны договорились внести изменения в ранее заключенный договор в части изменения цены сделки, а именно абзацы 1, 2 п. 2.1 договора изложить следующим образом:

«2.1. За пользование указанным в предмете настоящего Договора помещением Арендатор выплачивает Арендодателю Арендную плату. Размер арендной платы складывается из двух составляющих: постоянной и переменной. Постоянная составляющая арендной платы на период с «01» октября 2020 года по «31» декабря 2020 года составляет 286 740,00 (двести восемьдесят шесть тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек в месяц, в том числе НДС 20 % - 47 790,00 (сорок семь тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек.

Далее по тексту п. 2.1 Договора».

Далее по тексту п. 2.1 договора остается в ранее действующей редакции.

Иные существенные условия Сделки или порядок их определения:

Стороны подтверждают, что начиная с 01 января 2021 года Постоянная составляющая арендной платы оплачивается в соответствии с п. 2.1 договора, изложенным в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 9 января 2019 г.

Стороны договорились о применении условий настоящего дополнительного соглашения к отношениям между ними, возникшим с 01.10.2020 г.

Остальные условия договора остаются неизменными.

Лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки, основания, по которым лицо (каждое из лиц), имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым:

|  |  |
| --- | --- |
| Члены Совета директоров Общества:Ривкин Денис Владимирович;Петров Алексей Юрьевич;Петров Александр Юрьевич;Харин Алексей Анатольевич;  Ирин Георгий Александрович. | Занимают должности в органах управления управляющей организации ООО «Объединенная кондитерская сеть». |
| Единоличный исполнительный орган Общества:ООО «Объединенные кондитеры». | Является единоличным исполнительным органом ООО «Объединенная кондитерская сеть» |
| Контролирующее лицо Общества:АО «Объединенные кондитеры», имеющее право прямо распоряжаться более 50 % голосов в высшем органе управления Общества. | АО «Объединенные кондитеры» является контролирующим лицом ООО «Объединенная кондитерская сеть», имеющим право косвенно распоряжаться более 50 % голосов в высшем органе управления ООО «Объединенная кондитерская сеть». |

**09.04.2021 г.**